

Generalforsamling i Landsbyens Hus

Mandag den 7. marts 2022 kl. 19.00

Jordløse Møllevej 14
5683 Haarby

Kontakt:
Landsbyenshus@gmail.com



Referat for den ordinære generalforsamling

1. Valg af dirigent og referent

1 Valg af dirigent, Vagner Bøge

Valg af referent Palle Møldrup

Valg af stemmetællere: Mette Rosenkjær og Vibeke Schelde

2. Bestyrelsens Beretning ved formanden

Se særskilt beretning. Her nogle stikord. Start første januar 2021 – gang i renoveringer – nyt køkken LH - arrangementer – Aktiviteter –

Spørgsmål: Hvad skal der til i forhold til tilfredsstillende antal deltagere ved arrangementer?

Se desuden efterfølgende: Beretning om aktiviteter der er afholdt af foreningen

Lilleskole. I løbet af efteråret en gruppe arbejdet med at starte en skole. Ikke nok tilmeldinger, så lagt på hylden.

Lejere: et byggeprojekt for børnehaven. Forgæves kontakt til 2 kreditforeninger. Herefter forsøgt via kommunen at få Kommunekredit til at låne i bygningerne. Sagen er ikke afsluttet.

LH ønsker lån til: børnehave byggeri, energirenovering, naturturisme hytter, afvikling af privat lån.

Udfordring Ukraine flygtninge drøftes under eventuelt.

Tak til frivillige. Ombygning, rengøring, oprydning og bestyrelsens indsats

3. Beretning om aktiviteter, der er afholdt af foreningen

Tag på garagen

Vinduer udskiftet i kælder, kælderdør og vinduer mod boldbanen.

Murerarbejde tag gået efter og skorstenene muret op og. Fliser i køkken

Nyt køkken – gulv – installationer – inventar og en række køkkenmaskiner

Planer for 2022

Fredagsbar – en gang om måneden forsætter næste gang igen første fredag april, maj

2. december julefrokost i huset

Børnesøndage Familiesøndag hver anden søndag i måneden

Madhold med grønnere mad – start 7. april

Overdækning af gangareal med lukket glasfacade, isolering i gulv og loft – opfordring til dem der vil være med.

Male gangareal, gymnastiksal, musiksal

Energirenovering – kraftigt stigende energipriser

Morgenklub – liv i huset om dagen – mødes første onsdag i måneden

Sangaftener - håber at starte i efteråret - fællesspisninger med foredrag

Ture i naturen – annonceres via Landsbyens Hus nem-tilmeld og relevante medier.

Fugle: d. 22. 23. 24 april.

Guidede ture i Jordløse Bakker start d. 25. April.

Fondsansøgninger – i alt søgt og bevilget : 986.200 kr. Desuden søgt 106.000 hos friluftsrådet til medfinansiering af hytter. (se udleveret oversigt der følger regnskabet).

4. Kasserens beretning

Udleveret: Regnskab og saldobalance samt oversigt over fondsansøgninger

Regnskab fra 1.1 – 31.03 godkendt ved sidste års generalforsamling. Herefter nyt regnskab, der er ført i regnskabsprogrammet Billy fra 1.04 og resten af året.

2. – 3. - 4. Kvartal udviser et minus på kr. 4.712

Brugt mindre gas end forudbetalt for 2021. Det har betydet at gasregnskabet stort set har balanceret.

Samlet underskud for driften for hele 2021: 13.000

Bruttoresultat 202.000

Udgifter på godt 215.000

Fondsmidler og udgifter til renovering er holdt ude af driftsregnskabet, men er i balance.

Revisorpåtegning:

Regnskabet er revideret. Bilagene er kontrolleret stikprøvevis. Bankbeholdning afstemt ifølge det foreviste kontoudtog.

Dokumentation af tilskud/ fonde er kontrolleret, og de er anvendt i forhold til deres formål.

Revisorerne anbefaler, at der afholdes et møde med de aktuelle lejere for aftale om fordelingsnøgle til betaling af forbrugsafgifter med efterfølgende tillæg til lejekontrakterne.

Regnskab godkendt

5 Fremlæggelse og godkendelse af budget

Udleveret budget: Der er forsøgt udarbejdet et fornuftigt budget hvor lejeudgiften og indtægten er vurderet ud fra realiteterne. Stigende energipriser.

Budget godkendt.

6. Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår fortsættelse af kontingent, der blev besluttet på generalforsamlingen i november 2021. Kr. 150 helårs.

7. Indkomne forslag

Drøftelse af flygtninge situationen og Landsbyens Hus mulige rolle. Se under eventuelt.

8. Valg

Følgende er ikke på valg:

Jakob Steen Andersen, Rikke Schultz, Solveig Jensen, Ove Hagsten Pedersen

Marianne Holm Pedersen -genopstiller ikke

Mette Rosenkjær - genopstiller ikke

Følgende blev valgt til bestyrelsen:

Palle Møldrup

Palle Frederiksen

Niels Larsen

Palle Frederiksen

Suppleanter

1. Niels Fløistrup

2. Flemming Larsen

Revisorer:

Bente Bøge

Jørgen Skovsby

Revisor suppleant

Vibeke Schelde

Eventuelt:

Ukraine. Birthe Grubbe har i familien kontakt til herboende Ukrainere og deres familie.

Lige nu kan man hente flygtninge, men for egen regning, men særlov afventer. Der forventes inspektion fra kommunens side om egnethed. Forslag: dem der vil være med i en gruppe, der vil bakke op og give en hånd. Gummerup en kommunal skole er i gang, hvor det er kommunen der står for det. Brenderup højskole har sendt en bus af sted med nødhjælp og kontakt til pårørende for hjemtransport til højskolen. Det er ukrainere fra området, der er bindeleddet. I Brenderup er der en bolig og en socialrådgiver. På Assens hjemmeside et flag man kan trykke på, der kan give information om muligheder. Her kan man som privatperson melde sig med tilbud om indlogering.

Tilbyde LH som et aktivitets sted for flygtninge, men vi er nødt til at kikke på økonomi og vi har nogle faste lejere. Vi er indstillet på at tage imod på kort sigt, men har ikke kapacitet til at skabe den back up, der skal til for egentlig ophold.

Børnehaven indstillet på at skabe nogle muligheder for børnene. LH kan en hel masse med frivillige aktiviteter og hvis vi kan opnå økonomisk støtte til basisudgifter. En hjælpeorganisation der lejer sig ind. Som loven nok strikkes sammen er det muligt, at en brugerbetaling hvor hver enkelt betaler for deltagelse.

Der skal tages højde for, at der er lejere der bruger lokaler, så det skal organiseres så lejerne og deres aktiviteter kan bibeholdes. Men samtidig er der muligheder for at lejerne kan blive del af det.

Der er behov for at der vurderes hvor mange ressourcer vi kan bidrage med.

Der er en akut situation hvor der er behov for rum.

På længere sigt: hvordan kan huset være med til at skabe rum for aktiviteter.

Konklusion: Der blev etableret en voksengruppe, der kan skabe rammer for og støtte til aktiviteter. Gruppen består af:

Birthe (tovholder), Flemming, Margit, Birgitte, Klaus, Åse, Løkke, Niels L (kontakt til og fra bestyrelsen) Bette, Marianne, Susanne, Mette Bredsdorff.

Referent Palle Møldrup