

## Stiftende generalforsamling

### DATO:

9. november 2020

### STED:

Jordløse Møllevej 14  
5683 Haarby

### DELTAGERE:

#### Arbejdsgruppen:

Rikke Schultz  
Palle Møldrup  
Jakob Andersen  
Jan Sørensen  
Henriette Lesley  
Ulla Nyborg  
Ove Hagsten  
Solveig Jensen

25 tilmeldte interesserede:



Via nyhedsmail og facebook er der indkaldt til stiftende generalforsamling.

### 1. Velkomst og orientering

Der bydes velkommen ved Jacob Steen Andersen på vegne af arbejdsgruppen. Friskolen har erklæret sig konkurs, dette behandles aktuelt af kurator. Assens kommune er blandt de største kreditorer med et tilgodehavende på 1,7 mio. kr. Arbejdsgruppen har primært koncentreret indsatsen med det sigte at erhverve sig bygningerne. Redegørelse for den aktuelle økonomi fremlægges senere.

Arbejdsgruppens intention er ikke, at drive skole. Hensigten med købet er, at bevare dels lokalitet til de nuværende aktører (boldklub, børnehave og lokalarkiv) samt et samlingssted for fælleskabet.

Formålet med denne stiftende generalforsamling, er at få dannet en forening som kan arbejde videre af dette spor. Derudover ønsker arbejdsgruppen, at høre om der er interesse for opstilling til bestyrelse, gode ideer eller bare en lyst til, at være deltagende i projektet.

Der er til dato tilvejebragt kr. 49.000 ved salg af andelsbeviser. Andelsbeviserne er nummererede og vil blive udstedt efter stiftende generalforsamling.

Arbejdsgruppen vil præsentere udkast til vedtægter, disse er udleveret til alle.

### 2. Valg af dirigent

Forslået og valgt Ejnar Green Pedersen.

### 3. Valg af referent

Foreslået og valgt Solveig Jensen

### 4. Registrering af deltagere

Alle deltagere er registreret med navn, telefon og email. Dette med baggrund i coronapandemi, hvor smitteopsporing skal kunne foretages.

### 5. Valg af stemmetællere

Foreslået og valgt Ove Hagsten og Jørgen Skovsby.

### 6. Vedtægter

Vedtægter læses op og vedtages med mindre revisioner. Herunder er angivet et udvalg af de drøftelser gennemgang afstedkom:

§5 forespørgsel om størrelse på bud

*Der er ikke fastsat størrelse på bud, ambitionen er at afgive bud når der er samlet 60.000 kr. ind*

§6 Drøftelse af evt. differentieret kontingent for medlemmer og andelshavere

*Spørgsmålet parkeres indtil videre med henblik på afklaring på den*

*første ordinære generalforsamling i foråret 2021 hvor det udelukkende er andelshavere, der har stemmeret. Aktuelt er det altoverskyggende, at få afklaring på om der er opbakning til dannelse af en forening.*

§ 10 Der ytres ønske om offentlig tilgængelige referater

*Arbejdsgruppen har taget initiativ til oprettelse på [Jordløse.nu](http://Jordløse.nu) og forestiller sig at referater kan udgives her.*

§ 10 Indkaldelse til bestyrelsesmøder bør være muligt for menige bestyrelsesmedlemmer at kræve.

*Det tilføjes vedtægterne at der kan indkaldes ved krav fra 3 bestyrelsesmedlemmer*

§ 13 Foreningens opløsning hvem kan nedlægges foreningen, hvad sker der hvis medlemmer og andelshavere har modstridende ønsker til en evt. opløsning.

*Der drøftelse flere forskellige scenarie, hensyn der bør tages i forhold til evt. lejere m.m. Denne paragraf vil efter forsamlingens anbefaling blive yderligere drøftet og afklaret ved bistand fra advokat.*

## **7. Økonomi**

Der fremlægges budget ud fra de aktuelle kendte indtægter og udgifter.

Årlige indtægter udgør aktuelt 156.000. På udgiftsiden er taget udgangspunkt i forbrugstal for 2019 samt reduceret med afsæt forventet mindre forbrug af vand, el og varme. Årlig udgifter udgør 153.000. Således er der lige akkurat balance, men ikke afsat midler til renovering, vedligehold m.m.

En fremtidig bestyrelse skal i arbejdstøjet med henblik på dels at fremlægge visioner for at øge indtægter og samtidig rejse kapital ved salg af andelsbeviser, fondsansøgning m.m.

Det er arbejdsgruppens fornemmelse, at der gennem tidligere frugtbart samarbejde med Assens kommune er banet en vej for konstruktive forhandlinger.

## **8. Opstilling og valg til bestyrelse**

Følgende opstiller og vælges til bestyrelse, stemmetal angivet i parentes:

Bjarke Kringelhede (31)

Jacob Steen Andersen (30)

Ulla Nyborg (32)

Solveig Jensen (31)

Jan Sørensen (28)

Palle Møldrup (33)

Rikke Schultz (27)

Som suppleant:

Ove Hagsten – *som stemmetæller i stedet for Ove vælges Mette Rosenkjær*

Poul Rindebæk

Bestyrelsen konstituerer sig efterfølgende, de reviderede vedtægter underskrive med henblik på ansøgning om CVR-nummer.

## **9. Tak for i dag**

Arbejdsgruppen takker for interessen med håber at eventuelle spørgsmål er afklaret og nysgerrigheden vakt.

Landsbyens Hus er nu en realitet, første skridt herefter bliver indsats med henblik på at rejse yderligere midler.