

Bestyrelsesmøde Landsbyens Hus

DATO:

25. november 2020

STED:

Jordløse Møllevej 14
5683 Haarby

DELTAGERE:

Palle Møldrup, næstformand
Jakob Andersen, formand
Ulla Nyborg, kasserer
Solveig Jensen, sekretær
Rikke Schultz
Jan Sørensen
Ove Hagsten, 1. suppleant
Poul Rindebæk, 2. suppleant

Afbud:

Bjarke Kringelhede



Referat

På dagsorden er kun et punkt "status på budafgivelse", Rikke fremlægger forløbet.

Rikke og Palle har udarbejdet projektbeskrivelse. Denne er sendt til alle og delt i facebookgruppen.

I løbet af uge 47 har Rikke gentagende gange forsøgt at få kontakt med Lene Wilhøft, byrådssekretariatschef.

Bud på 25.000 kr. er sendt den 13.11. 20 til kurator Jens Brusgaard, trolle-law, Frederica.

Mandag den 16.11.20 er der modtaget afslag på budet jf. mail fra Palle samme dag "Tak for budet. Det kommer ikke i betragtning. Assens kommune har meddelt man ikke vil og ikke vil dække løbende udgifter.

Det betyder en køber skal dække disse udgifter, p.t. ca kr. 200.000, ved siden af en købssum".

Ved efterfølgende telefonsamtale har Jens Brusgaard oplyst at en tvangsauktion forventes afholdt 12. januar 2021.

Endvidere oplyst at fornyet vurdering ved ejendomsmægler har vurderet skolen til kr. 850.000. Dette har indflydelse på omkostninger ved behandling af skøde på 0,6 % af ejendomsvurderingen.

Friskolen er drøftet på lukket punkt i økonomiudvalget den 16.11.20

Der er forsøgt kontakt til Jens Brusgaard gange flere, men denne responderer ikke på opkald.

Drøftelse af betydning af afslag, mulig tvangsauktion m.m.

- * konsekvens af evt. bud på tvangsauktion, herunder afholdes af udeståender?
- * hvad er indehold i udgiften på 200.000?
- * skal der optages gæld med henblik på fornyet bud
- * skal der fremsendes fornyet bud inden tvangsauktion
- * hvorledes er kommunen forpligtiget i forhold til lokaler til eksisterende akt.
- * hvornår og hvor meget skal andelshavere inddrages i videre proces

AFTALER

Ove og Jan udarbejder plan for salg af anparter ved hustande og erhverv i Jordløse og omegn. Planen er klar senest 29.11.20

Ulla kontakter Flemløse-Rise sparekasse, hvor oprettelse af konto og reviderer budget med de seneste forbrugstal efter Niels' aflæsning.

Rikke forsøger at få afklaret diverse spørgsmål ved Jens Brusgaard og Lene Wilhøft.

Jakob undersøger via netværk holdning i byrådet/økonomiudvalget

Palle indkalder til ekstraordinær generalforsamling torsdag den 10.12.20. Bemærk at det udelukkende er andelshavere, der skal inviteres til denne.

Solveig sender referat fra 12.11.20 til hjemmesiden

Referat fra dagens møde sendes til kommentering ved bestyrelsen inden de sendes til hjemmesiden.

NÆSTE MØDE tirsdag den 08.12.20. kl. 19.30 i boldklubbens lokaler.

Ref. Solveig Jensen