

Bestyrelsesmøde Landsbyens Hus

DATO:
09. Marts 2021
Kl. 19.30

STED:
Solveig Jensen, Jordløse Møllevvej 11
+ virtuelt

DELTAGERE:

Jakob Andersen, formand
Palle Møldrup, næstformand
Ulla Nyborg, kasserer
Solveig Jensen, sekretær
Jan Sørensen
Ove Hagsten
Poul Rindebæk, 2. suppleant

Afbud:
Rikke Schultz



Tema: Økonomi, markedsføring og principper for daglig drift

1. Aktiviteter i Huset – fremlæggelser og beslutninger

Oplæg fra Åbent Hus gruppen:

Medlemskab 150 kr. per kvartal/voksen, betales halvårligt, periode 1/1-30/6+1/7-31.12, 12 måneders uafbrudt medlemskab giver stemmeret og valgbarhed til generalforsamling.

Medlemsskabet giver adgang til:

* Fitnesslokaler/motionsrum

Der er taget kontakt til flere foreninger med fitnessrum, Solveig går videre med erfaringer fra Korinth.

* Strikkeklub/læseklub

* EM i fodbold – *Solveig mangler afklaring af licens, koda m.m.*

* Flimaften x5 årligt – første fredag i måneden (minus juli+december)

* Pubquiz x5 årligt – første fredag i måneden (minus juli+december)

* Åbne værksteder – krea, sløjd, maling, keramik, musik

* Adgang til folkeuniversitetet – *se Skærbæk beboerhus for inspiration*

* Mulighed for leje af lokaler, pris medlemmer/ikke medlemmer

Forslag om etablering af "Landbyens børn" med henblik på at få adgang til midler for børne-/ungeaktiviteter, 0-25 år, lav medlemspris.

Rikke har undersøgt muligheder, krav m.m. Forslag om at der etableres børne/ungeaktiviteter i Boldklubregi.

Gruppen mødes mandag 15.03.21 for at udarbejde aktivitetskalender og oplæg til struktur omkring børne/ungeaktiviteter.

Positivt, at der kun er en type medlemskab.

En opmærksomhed på, at den første periode ikke giver mulighed for medlemskab i 12 måneder forud for generalforsamling. Boldklubben ikke er interesseret i meget merarbejde i forhold til eventuelle børnearrangementer.

Drøftelse af eventuelt medlemskab med og uden fitness.

Gruppen undersøger yderligere i forhold etableringsudgifter.

Børne-ungegruppen har været mødtes, referat er lagt på FB-side.

Lonnie Løvschal er tovholder og kommer med et oplæg.

Der er arrangement i Byparken fredag den 23 april, hvor der skal bygges/etableres ungeområde. Målgruppen er 12 år og opefter. Der har været lidt dialog omkring alderskravet, arrangement er et samarbejde mellem Landsbyens Hus og Beboerforening. Indkøb af materialer er finansieret af Landsbypuljen.

Poul er i gang med at etablere kursus i aktiehandel i samarbejde med Middelfart Sparekasse, 4-5 undervisningsgange, torsdag aften i IT-lokale, pris ca. 2000 kr. Arrangementet køres udenom Landsbyens Hus.

Krav om god internetforbindelse, 300/100 forbindelse etableres.

Poul arbejder videre med arrangementet, Ulla sørger for internetforbindelse.

Gøgl/Cirkus, arrangementer hvor Middelfart Sparekasse er mulig sponsor.

Poul arbejder videre med dette.

Ture med Aske, 8 arrangementer i løbet foråret, første arrangement 10. april, der er kommet flere tilmeldinger. Finansieres i for naturmidler.

Rikke arbejder med sommerkursus for børn og voksne samt CulturArte i forbindelse med indvielse.

Gitte er interesseret i hockey, diverse spil, bonderøv, kreativiteter, rundbold m.m.

Mette golf, grupper der arbejder med tekstiler og sløjd.

Ove genstart af Landsbyhaver.

Drøftelse af organisationsstruktur i forbindelse med børneungeaktiviter, gruppen udarbejder oplæg hvor udgiften dækkes og egenbetaling er minimal.

Der vedtages, at man som bestyrelsesmedlem er velkommen til at iværksætte

kursusaktiviteter, vedkommende er ansvarlig for at orientere bestyrelsen om hvilken aktiviteten der etableres kursusaktivitet for, fremlæggelse af budget, afstemning dato og lokalebehov.

2. Beslutningspunkt – fremlæggelse

Naturturisme og LAG – ansøgning. Sammenkæde de to bevillinger fra Assens kommune med ansøgning til LAG og bruge disse som medfinansiering til LAG-midler sammen med vort eget arbejde og en mindre egenfinansiering.

Indhold i ansøgningen: 4 hytter + cafeområde +køkken.

Der er søgt om driftstilskud ved Assens kommune, ansøgningen er ikke imødekommet.

Det kræver en vedtægtsændring, såfremt vi vil ansøge igen, da kommunalfuldmagten ikke giver mulighed for at støtte. Drøftelse af fordele og ulemper ved eventuel modtagelse af driftstilskud.

Der er enighed om at fastholde nuværende vedtægter og bevare muligheden for udlejning m.m.

Formanden begrundet valget om at frafalde genansøgning i sin beretning.

Gennemgang af planlagte renoveringer, der er ansøgt om 300.000 kr. til dette via puljen Byfornyelse.

Ved bevilling er der behov for tidsplan i forhold til renovering og aktiviteter.

Palle går videre med ansøgning til finansiering, samlet budget 600.000 kr., ansøgningsfrist 16. april.

3. Budget

Drøftelse af indtægter ved aktiviteter. Driftsunderskud 2021 og svar på ansøgning fra januar til Assens kommune.

Jakob har været i dialog med LR-kredit, der har sendt det videre til Nykredit. Det er ikke urealistisk, der er aftalt telefonmøde torsdag den 11.03.21.

Udgifter 320.000, sikre indtægter 200.000.

Ulla udarbejder revideret, periodiseret budget.

Jakob tager telefonmøde med kreditforening

4. Vedtægter revision og evt. fornyet ansøgning til Assens kommune umiddelbart efter generalforsamling.

Behandlet under tidligere punkt.

5. Opfølgning fra tidligere møder/løbende sager

Sløjdlokalet ryddet og rengjort, værktøj er gennemgået.

Gruppen udarbejder liste med ønskede anskaffelser.

Udlejningsudvalg, der er fremsendt lejeaftaler.

Lejeaftaler er fremsendt og der er enighed om at tilslutte sig lejeaftaler.

Drøftelse af nøgle, adgang m.m.

Som udlejer skal vi have adgang til alle lokaler. Der etableres nøgleboks til lokalhistorisk – Jan sørger for dette.

Der er behov for afklarende møde med forsamlingshus.

Ove arrangerer møde med forsamlingshuset, Jan, Ulla og Jakob deltager.

Ove har været i dialog med maler Jakobsen, der aftale om foto og tilskud på 10.000 kr.

Ove er kontaktperson i forhold til indkøb af maling.

Salg af diverse effekter.

Jan kontakter Køng i forhold til salg af møbler, bøger og udlejning af sløjdlokale. Ulla og Solveig deltager.

Lækage er lokaliseret under den gamle hovedbygning, sagen er meldt og anerkendt ved forsikrings-selskabet.

Internet etableret – *Ulla går videre*

6. Evaluering af dette møde

Det er klart at foretrække at mødes fysisk.

Vigtigt at mødeindkaldelsen er præcis i forhold til om det er virtuelt.

Godt at der er tid til at folde emner ud.

Vigtigt at vi fortsat har disciplin omkring at holde dagsorden.

Fokus på at vi holder os på det relevante information.

Vigtigt at få beskrevet gode ideer, kontakter m.m.

Punkter til næste møde:

Tids- handleplan, år nul til 3 *Palle udarbejder udkast.*

Oprydningsplan *Solveig udarbejder udkast*

Udvendig vedligehold *Jan udarbejder forslag*